

Referenzprojekte
Ruedi Kohler
bei Bau Coach Tätigkeiten

Bauherrenberatungen und Vertretungen:

seit 2015 MFH im Rank Zug
seit 2012 STWEG Schiller B Brunnen
seit 2012 Projektleiter Bauherr beim Projekt Dreiklang Steinhausen
2013 – 2014 EFH an der Lorze Cham
2012 – 2015 MFH Küsnacht ZH
2008 – 2011 Mitglied der Projektleitung Dreiklang Steinhausen
2008 – 2009 Erneuerung Gebäudehülle Wohnhaus + Dorfmetzg Menzingen
2006 – 2009 Wohn- und Gewerbebau, Austrasse, Basel
2007 – 2008 Umbau EFH Rietstrasse, Erlenbach
2007 Umbau oder Abbruch und Neubau, Stiftung Pflegezentrum, Baar
2006 – 2007 Beratung Kauf Eigentumswohnung, Steinhausen

Kostenplanung/-management / -analysen

2010 Sanierung Kaplanenhaus Steinhausen Kostenanalyse
2009 u. 2010 MFH Überbauung in Sins
2006 – 2008 Kostenmanagement Heimschule, Baar, Aufstockung und Erneuerungen
2007 Kostenschätzung Kanton Zug, Hochbauamt, Aufstockung Gericht
Kostenplanungen nach EKP-Methode verschiedenster Projekte, laufend

Projektleitungen:

2007 – 2008 Umbau, EFH Rietstrasse, Erlenbach, Leitung, Planung und Realisierung

Qualitätskontrollen / Bauabnahmen

2010 – 2011 MFH Hänibüehl Zug
2010 MFH Überbauung Rigistrasse Steinhausen
2010 MFH Überbauung Pilatusweg Ottenbach
2006 Überbauung BelSit, Herrliberg
2006 Überbauung Binder, Dammstrasse, Zollikon
2006 Div. Gebäudezustandsanalysen, Küsnacht am Rigi

Sanierungen:

2006 Unwetterschäden, Titliszentrum 1-7, Engelberg
2006 Sanierung und Erweiterung, Hallenbad, Pontresina

Schätzungen:

2006 + 2008 Sämtliche Liegenschaften einer Bauunternehmung, Zug

Submissionen:

2006 GU-Submission, Sanierung und Erweiterung Hallenbad, Pontresina

Referenzkontakte

Dreiklang Zentrumsgestaltung Gemeinde Steinhausen

Gemeindepräsidentin Barbara Hofstetter +41 41 748 11 15

Kant. Verwaltungszentrum und Gerichtsgebäude des Kantons Zug

Kant. Hochbauamt Zug
- 1. und 2. Etappe Herbert Staub, Kantonsbaumeister +41 41 728 54 01

Aufstockung und Erweiterungen

- Schule Sonnenberg, Baar Thomas Dietziker, Direktor +41 41 767 78 33

Projektleitung, Generalplanung

- Wohnüberbauung Herti 6 Dominik Weber +41 43 344 65 17

- Wohnhof 4,
Wettbewerb durch
KC / ASTOC Köln Peter Berner +49 221 31 00 831

GU-Submission

- MFH im Rank Zug Richard Rüegg Zug +41 41 743 15 15

- Sanierung und Erweiterung
Hallenbad, Pontresina Felix Aries, Architekt, Schaffhausen
ABR Architekten & Partner AG +41 52 630 40 35

- Kant. Verwaltungszentrum
Zug 2. Etappe Herbert Staub, Kantonsbaumeister +41 41 728 54 01

Qualitätskontrollen

- Überbauung BelSit
in Herrliberg Conesso Immobilien
Dario Zottele +41 43 810 24 35

- Überbauung Binder
Dammstrasse in Zollikon Felix Aries, Architekt, Schaffhausen
ABR Architekten & Partner AG +41 52 630 40 35

Sanierungen Unwetter u. Fassadenerneuerung Engelberg

- Titliszentrum Engelberg Truvag Treuhand Luzern +41 41 248 55 11

Gebäudezustandsanalysen

- Gebäudezustandsanalysen
diverser Gebäude
in Küsnacht am Rigi Fölmi Treuhand AG, Hünenberg
Rolf Fölmlí +41 41 792 11 10

- MFH in Lindencham Bau + Umwelt Cham Erich Staub +41 41 723 87 51

Bauherrenvertretung

- Wohn- + Gewerbebau
Austrasse Basel Iten Immobilien AG Zug
Stefan Iten +41 41 740 10 60

- Wohn- + Geschäftshaus
in Menzingen Markus Heggin +41 41 755 11 20

Kostenvoranschläge und Kostenanalysen

- Sanierung Kaplanenhaus
Steinhausen Hugo Sieber Architekt +41 41 711 04 86

- MFH Überbauung
am Bach Sins Beat Guggenbühl Architekt +41 41 787 28 66

- Aufstockung Gerichtsgebäude
Kantonales Verwaltungsgeb. Robert Jehli Hochbauamt Kt. Zug +41 41 728 54 07

- MFH-Überbauung
Schlossberg Steinhausen Bertha Müller Steinhausen +41 41 741 13 26

Baubnahmen

- MFH Überbauung Pilatusweg Ottenbach STWEG	Balz Denzler	+41 79 404 06 61
- MFH Rigistrasse 10 – 16 Steinhausen	Adrian Jans Immoway	+41 41 560 71 70

Beratung Kaufverträge

- MFH Überbauung Pilatusweg Ottenbach STWEG	Franz Zeder	+41 44 767 10 73
- STWEG Rigistrasse Steinhausen	Beat + Silvia Widmer	+41 41 740 57 67
- STWEG Weinberghöhe Zug	Marc Kremer	+41 79 217 70 86

Referenzprojekte

Ruedi Kohler

bei Weber Kohler Reinhardt AG Zug

Baujahr 2000 – 2005 Kantonsspital Schaffhausen, Sanierung Pflgetrakt C + E
- Projektleitung Haustechnik

Baujahr 1995 – 1999 Verwaltungszentrum des Kantons Zug, 2. Etappe
- Projektleitung, GU-Submission, Projektleitung, Ausführungsplanung

Baujahr 1988 – 1991 Verwaltungszentrum mit Gerichtsgebäude des Kantons Zug
(Baukosten: CHF 42 Mio.)
- Projektleitung, Kostenvoranschlag, Kostenkontrolle

Baujahr 1978 – 1981 Heimschule für sehbehinderte und blinde Kinder, Baar
(Baukosten: CHF 22 Mio.)
- Detailbearbeitung, Devisierung, Oberbauleitung, Kostenüberwachung und Abrechnung